



إعلان مناقصة داخلية

تعلن الهيئة العامة للموارد المائية عن إجراء مناقصة داخلية بطريقة الضم أو التزويل لتنفيذ مشروع عزل المفرغ السفلي لسد المزينة في محافظة حمص وفق دفاتر الشروط الحقوقية والمالية والفنية الخاصة ووفق ما يلي:

- الكشف التقديري: /٢٤١٥٠٦٠/ ل. س فقط مليونان وأربعمئة وخمسة عشر ألفاً وستون ليرة سورية لا غير.
- مدة التنفيذ: شهرين.
- التأمينات الأولية: ٥ % من قيمة الكشف التقديري.
- التأمينات النهائية: ١٠ % من قيمة بدل الإحالة.
- غرامات التأخير: ٠,٠٠١ واحد بالألف من قيمة العقد الإجمالية عن كل يوم تأخير على أن لا تزيد عن ٢٠ % عشرين بالمائة من قيمة التعهد الاجمالية.
- مدة ارتباط العارض بعرضه (٩٠ يوماً) تلي آخر موعد لتقديم العروض.
- أن يكون العارض مصنفاً من إحدى الفئات (الثالثة - الرابعة) في اختصاص (الطرق والجسور أو بناء أو شبكات المياه والصرف الصحي والسدود).
- يطبق في كل ما لم يرد عليه النص في هذا الإعلان ودفتر الشروط الخاصة أحكام نظام العقود الموحد الصادر بالقانون رقم /٥١/ لعام ٢٠٠٤ وأحكام دفتر الشروط العام الصادر بالمرسوم رقم /٤٥٠/ لعام ٢٠٠٤.
- تطلب الاضبارة من مديرية العقود والامداد مقابل مبلغ /٥٠٠/ ل. س جديدة.
- تقدم العروض إلى ديوان الهيئة العامة للموارد المائية - أوتوستراد دمشق - حرستا - جانب البانوراما - هاتف/٥٣٢٩٥٠٧ -
- /٠١١-
- تقبل العروض حتى الساعة /١٤.٢٠/ من يوم السبت الموافق ٢٠٢٦ / ٩ / ٢٨.
- تقض العروض في اليوم التالي عند الساعة العاشرة صباحاً.

المدير العام

المهندس أحمد الكوان



صورة إلى:

- مكتب السيد المدير.
- السيد معاون الفني
- م. التخطيط والتعاون الدولي
- مديرية الموارد المائية ب حمص
- المؤسسة العربية للإعلان / رجاء النشر /.
- دوائر (العقود والامداد)
- لجنة المناقصات

الجمهورية العربية السورية
وزارة الطاقة
الهيئة العامة للموارد المائية
مديرية الموارد المائية في محافظة حمص

الكشف التقديري لمشروع عزل المفرغ السفلي لسد المزينة

مسلسل	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	السعر الإفرادي (ل.س)	السعر الإجمالي (ل.س)
1	قطع المياه المتسربة من البوابة إلى داخل المفرغ بالطريقة المناسبة مع تجهيز الموقع بالإضاءة والتهوية اللازمة.	م.ط	300	420	126000
2	تجهيز السطوح الداخلية للمفرغ لتنفيذ العزل	م2	1413	720	1017360
3	عزل المفرغ السفلي من الداخل بمادة الايبوكسي	م2	1413	900	1271700
المجموع: اثنان مليون وأربعمائة وخمسة عشر ألفاً وستون ليرة سورية فقط لا غير					2415060

تدقيق

م. حنين عباس

اعداد

م. سارة أبو دلة

رئيس الدائرة الفنية

م. عثمان حزوري

مدير الشؤون الفنية بالهيئة

المهندس: عبد الكريم منصور

المعاون الفني

م. أيمن شمه

مدير الموارد المائية بمحافظة حمص

المهندس محمد عبد الوهاب الحسين



المدير العام للهيئة العامة للموارد المائية

المهندس: أحمد الكوان

(Signature)

الشروط العامة لمشروع عزل المفرغ السفلي لسد المزينة

- 1- نوع الإعلان :مناقصة داخلية
- 2- قيمة الكشف التقديري /2415060/ ل. س عن طريق الضم أو التنزيل
- 3- مدة تنفيذ العمل / 2 / شهر .
- 4- لا يعطى المتعهد أية تعويضات لقاء نقل المواد والمياه من أي مسافة كانت والمحددة في دفتر الشروط الخاصة بالمشروع .
- 5- يتم التقيد بتعليمات جهاز الأشرف وفق دفتر الشروط الفنية العامة الصادر بالمرسوم رقم 450 تاريخ 2004/12/9 .
- 6- يتم التقيد بدقة بمواصفات المواد لجميع أجزاء المشروع حسب المخططات والكشف التقديري وجدول الأسعار .
- 7- أن يكون العارض مصنفاً وفقاً لقرار التصنيف الصادر عن وزارة الإنشاء والتعمير في الفئة المناسبة لقيمة المشروع.
- 8- على العارض أن يقدم وثيقة انتساب لنقابة المقاولين إذا كان مقاولاً،أو أن يقدم وثيقة انتساب لنقابة المهندسين إذا كان مهندساً.
- 9- على العارض أن يقدم تصريحاً خطياً يتعهد فيه بتأمين مهندس مقيم في المشروع بموجب عقد مصدق أصولاً و ذو خبرة في مجال المشروع على أن يتقدم بالوثائق اللازمة.
- 10- على المتعهد دفع تعويض أجر المثل لأصحاب الأراضي المستخدمة كمقالع للاستعارة مع إعادة تأهيل المقالع إلى ما كانت عليه قبل الاستخدام من قبل المتعهد .
- 11-التأمين الزامي على المشروع لدى المؤسسة العامة السورية للتأمين .
- 12- لا يقبل عرض السعر المقدم من قبل المتعهد ما لم يكن موضعاً بشكل صريح رقماً وكتابة إن كان ضمناً أو تنزيلاً .
- 13- أن يتعهد العارض باستئجار مواد البناء من مؤسسة عمران حسب البلاغات النازمة.

رئيس الدائرة الفنية

م. عثمان حزوري

تدقيق

م. حنين عباس

اعداد

م. سارة أبو دلة

المعاون الفني

م. أيمن شمه

مدير الموارد المائية بمحافظة حمص

المهندس محمد عبد الوهاب الحسين



الشروط الفنية الخاصة لأعمال عزل المفرغ السفلي لسد المزينة

1- قطع المياه المتسربة من البوابة إلى داخل المفرغ بالطريقة المناسبة مع تجهيز الموقع بالإضاءة والتهوية اللازمة:

- يقوم المتعهد بقطع المياه المتسربة من البوابة إلى منطقة العمل داخل المفرغ بالطريقة المناسبة للوصول إلى جفاف مناسب لتنفيذ الأعمال وفق الشروط الفنية.

- يجب ألا تلحق الطريقة المستخدمة لقطع المياه أي ضرر بالمفرغ أو البوابة.

- يقوم المتعهد بإزالة كافة الأدوات والمعدات المستخدمة لقطع المياه بعد الانتهاء من تنفيذ الأعمال.

- يقوم المتعهد بتأمين الإضاءة والتهوية اللازمة للعمل داخل الأنبوب المفرغ.

2- تجهيز السطوح الداخلية للمفرغ لتنفيذ العزل:

يقوم المتعهد بتجهيز السطوح التي سيتم عزلها كما يلي:

-إزالة بقع اللحام وتسوية درزات اللحام .

-تنظيف وتجهيز السطوح التي تخضع لعملية الدهان من الزيوت والشحوم والصدأ باستخدام الضرب

بالرمل أو الفراشي الكهربائية أو أي طريقة فنية أخرى مماثلة من حيث النتائج والتي تجعل من سطح

المعدن نظيفاً وجاهزاً للدهان على أن يتم تنظيف السطوح إلى عمق 25-75 ميكرون.

-تنظيف سطح المعدن جيداً عن طريق مسحه بمادة مزيبة وذلك من أجل إزالة ذرات الغبار الناعمة

والرطوبة المتبقية على سطح المعدن واللذان يسببان فصل الايبوكسي لاحقاً.

3- عزل المفرغ السفلي من الداخل بمادة الايبوكسي:

-دهان مناطق اللحام بعرض 5/سم من كل طرف للأنبوبين الملحومين بسماكة 100/ميكرون جاف

بمادة دهان ايبوكسي أساس.

-عزل السطح الداخلي للمفرغ بعد انتهاء عملية التنظيف وتحضير الأسطح والتجفيف بطبقة من مادة

الدهان الايبوكسي بسماكة لا تقل عن 200/ميكرون لكامل السطح الداخلي للمفرغ وفتحات الدخول مع

الفلجات الخاصة بها والسكورة وأغطية غرف السكورة وبشكل عام يجب أن تحقق المواد المستخدمة

المواصفات التالية:

1- استعمال دهان ايبوكسي من أفضل الأنواع الموجودة في السوق يتم استخدامه عن طريق البخ.

2-مقاومة جيدة للحت عبر الزمن والصدمات والاهتراء.

3-مقاوم جيد للمواد الكيميائية.

4-جفاف سريع

5-مقاومة للتمليح.

6-مقاوم للماء المالح والعزيب.

7-عدم الرشح وأن يمتلك خاصية الاستقرار بحيث يكون ملائم للعمل في مياه السدود.

-على المتعهد إزالة أي تملح يظهر على سطوح الطلاء نتيجة التعرض للعوامل الجوية قبل تنفيذ وجوه

طلاء إضافية وإزالة أي مادة غير ثابتة عن الطبقة الجافة من الطلاء

-تلتزم الجهة المنفذة بتقديم نشرة فنية عن المواد المستخدمة مبيناً فيها كافة المواصفات الفنية للابيكوسي

المستخدم وتوصيات الشركة المصنعة وخاصة طريقة ونسب المزج وصلاحيات المواد قبل وبعد المزج

وطريقة الطلاء والأدوات المستخدمة وظروف العمل المطلوبة من درجة حرارة ورطوبة.

-يجب أن تكون طبقات الدهان متجانسة ومتساوية بدون أي تراكمات أو تسرب.

-يجب مراعاة توصيات الشركة المصنعة للمواد المستخدمة من حيث توفير الشروط الملائمة للعمل

وفي حال التعارض مع الشروط الفنية المذكورة أعلاه يتم اعتماد توصيات الشركة المصنعة للمواد

المستخدمة.

تدقيق

م. حنين عباس

اعداد

م. سارة أبو دلة

رئيس الدائرة الفنية

م. عثمان حزوري

مدير الشؤون الفنية بالهيئة

المهندس: عبد الكريم منصور

المعاون الفني

م. أيمن شمس

مدير الموارد المائية بمحافظة حمص

المهندس محمد عبد الوهاب الحسين



المدير العام للهيئة العامة للموارد المائية

المهندس: أحمد الكوان

جدول شمولية الأسعار
لمشروع عزل المفرغ السفلي لسد المزينة

رقم البند	بيان الأعمال	السعر الافرادي
1	قطع المياه المتسربة من البوابة إلى داخل المفرغ بالطريقة المناسبة مع تجهيز الموقع بالإضاءة والتهوية اللازمة: م.ط إن المتر الطولي الواحد من أعمال قطع المياه المتسربة من البوابة إلى داخل المفرغ بالطريقة المناسبة مع تجهيز الموقع بالإضاءة والتهوية اللازمة وفق الشروط الفنية الخاصة للمشروع. يشمل ثمن المواد والمعدات اللازمة لقطع المياه المتسربة من البوابة حسب الطريقة المعتمدة وأعمال تجهيز الموقع بالإضاءة والتهوية اللازمة لتنفيذ الأعمال. كما يشمل السعر الأدوات اللازمة واليد العاملة والمعدات والأليات والنقلات وكافة الرسوم والضرائب والهوالك والأرباح وسائر مايلزم لحسن تنفيذ العمل . يدفع ثمنه /	
2	تجهيز السطوح الداخلية للمفرغ لتنفيذ العزل: م² إن المتر المربع الواحد من أعمال تجهيز السطوح الداخلية للمفرغ لتنفيذ العزل وفق الشروط الفنية الخاصة للمشروع. يشمل إجراء عملية تنظيف وتجهيز السطوح التي تخضع لعملية الدهان من الزيوت والشحوم والصدأ عن طريق الضرب بالرمال أو فرشاة كهربائية أو أي طريقة فنية أخرى مماثلة من حيث النتائج والتي تجعل من سطح المعدن نظيفاً وجاهزاً للدهان بالايوكسي على أن يتم تنظيف السطوح إلى عمق 25-75 ميكرون. كما يشمل السعر الأدوات اللازمة واليد العاملة والمعدات والأليات والنقلات وكافة الرسوم والضرائب والهوالك والأرباح وسائر مايلزم لحسن تنفيذ العمل . يدفع ثمنه /	

السعر الافرادى	بيان الأعمال	رقم البند
	عزل المفرغ السفلي من الداخل بمادة الايبوكسي: م² ان المتر المربع الواحد من أعمال عزل المفرغ السفلي من الداخل بمادة الايبوكسي وفق الشروط الفنية الخاصة للمشروع . يشمل ثمن الدهان اللازم لعملية العزل وأجور التنفيذ. كما يشمل السعر الأدوات اللازمة واليد العاملة والمعدات والآليات والنقلات وكافة الرسوم والضرائب والهوالك والأرباح وسائر مايلزم لحسن تنفيذ العمل . يدفع ثمنه /	3

تدقيق

اعداد

م. حنين عباس

م. سارة أبو دلة

المعاون الفني

رئيس الدائرة الفنية

م. أيمن شمه

م. عثمان جزوري

مدير الموارد المائية بمحافظة حمص

المهندس محمد عبد الوهاب الحسين

مدير الشؤون الفنية بالهيئة

المهندس: عبد الكريم منصور

المدير العام للهيئة العامة للموارد المائية

المهندس: أحمد الكوان

الجمهورية العربية السورية
وزارة الطاقة
الهيئة العامة للموارد المائية
مديرية الموارد المائية في محافظة حمص

تحليل الأسعار
لمشروع عزل المفرغ السفلي لسد المزينة

السعر ل.س	م.ط	1- قطع المياه المتسربة من البوابة إلى داخل المفرغ بالطريقة المناسبة مع تجهيز الموقع بالإضاءة والتهوية اللازمة.
100		ثمن المواد والمعدات اللازمة لقطع المياه
200		ثمن المواد والمعدات اللازمة لتأمين الإضاءة والتهوية
50		أجور يد عاملة
350		المجموع
70		أرباح وهوالك ونفقات إدارية 20%
420		المجموع النهائي
420		السعر المعتمد: أربع مائة وعشرون ليرة سورية فقط لا غير

السعر ل.س	2م	2- تجهيز السطوح الداخلية للمفرغ لتنفيذ العزل
100		ثمن المواد والأدوات والمعدات اللازمة
500		أجور تجهيز الأسطح (جلخ - قص زوائد معدنية - تنظيف - ضرب بالرمل)
600		المجموع
120		أرباح وهوالك ونفقات إدارية 20%
720		المجموع النهائي
720		السعر المعتمد: سبعمائة وعشرون ليرة سورية فقط لا غير





تابع تحليل الأسعار
لمشروع عزل المفرغ السفلي لسد المزينه

السعر ل.س	م ²	3-عزل المفرغ السفلي من الداخل بمادة الايبوكسي
400		ثمن المواد العازلة اللازمة
350		أجور يد عاملة لأعمال العزل
750		المجموع
150		أرباح وهالك ونفقات إدارية 20%
900		المجموع النهائي
900		السعر المعتمد تسعمائة ألف ليرة سورية فقط لاغير

تدقيق

م. حنين عباس



اعداد

م. سارة أبو دلة



رئيس الدائرة الفنية

م. عثمان حزوري



المعاون الفني

م. أيمن شمه



مدير الموارد المائية بمحافظة حمص

المهندس محمد عبد الوهاب الحسين



المدير العام للهيئة العامة للموارد المائية

المهندس: أحمد الكوان

